

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 28.1.2025

NAŠE Č. J.: MMB/0050921/2025

SPIS. ZN.: OI/MMB/0050921/2025

RGB STUDIO s.r.o.

Ing. arch. Silvie Romanová

Zborovská 3268/15a

616 00 Brno

VYŘIZUJE: Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,

Ing. Zdeňka Stloukalová

Mgr. Elen Zeiselová

TELEFON: +420 542174451, 542174505,

542174776, 542174770

E-MAIL: volesova.pavla@brno.cz,

jagerova.vlasta@brno.cz,

stloukalova.zdenka@brno.cz,

zeiselova.elen@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

DATUM: 20.2.2025

POČET LISTŮ: 1

**Stanovisko k záměru stavby**

**Čerpací stanice Shell ulice Opuštěná - odstranění stavby**, ul. Opuštěná, p.č. 967/2, 967/5, k.ú. Trnitá

Vážená paní,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání rozhodnutí o povolení záměru** dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **pro stavbu Čerpací stanice Shell ulice Opuštěná - odstranění stavby** dle předložené dokumentace zpracované v prosinci 2024:

**1. Investiční záměry**

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

neviduje v předmětné lokalitě v současné době žádný záměr města.

**2. Koordinace výkopových prací**

Ve smyslu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění pozdějších předpisů, OI sděluje, že stavba **nepodléhá koordinaci výkopových prací** (vyřizuje Vlasta Jágerová).

Výkopové práce ve veřejných prostranstvích nebudou přesahovat délku 30 m nebo plochu 40 m<sup>2</sup>.

### 3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Zdeňka Stloukalová):

- 3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále BVK) zn. BVK/02444/2025 ze dne 6.2.2025.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 3.4 Požadujeme respektovat ustanovení „Standardů pro vodovodní síť města Brna“, „Standardů pro kanalizační zařízení města Brna“ a v nich uvedené normy.
- 3.5 Stávající vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty zůstane zachována.
- 3.6 Stávající dešťová a splašková kanalizační přípojka budou v rámci stavby zrušeny na náklady stavebníka způsobem schváleným provozovatelem dle ustanovení „Standardů pro vodovodní síť města Brna“, „Standardů pro kanalizační zařízení města Brna“ a na místě dle pokynů obvodového technika společnosti BVK.

### 4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Elen Zeiselová):

- 4.1 Bude respektováno vyjádření obstaravatele veřejného osvětlení společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost.
- 4.2 Z hlediska ochranného pásma veřejného osvětlení požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna“.

**Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.**

**Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.**

**V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je evidována v harmonogramu, tj. 44386.**

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec, MBA  
vedoucí Odboru investičního